



METROPOLITANA
GRUPO INMOBILIARIO

INFORMATIVO WEB N°1

Colina, 01 de marzo 2022

Estimado(a) Futuro Propietario:

A través de este informativo queremos mantenerlo al día en el proceso de obtención de la Recepción Final de su casa, del proyecto Don Jaime loteo E.

- Al inicio de la construcción de la etapa 1 (59 casas) del proyecto Don Jaime lote E, la Dirección de Tránsito de Colina nos indicó que para esta etapa no existían medidas de mitigación (o aportes) asignados en el "Etapamiento" aprobado con fecha 19 de agosto de 2014 por la Seremi de Transporte.
- Con el único objetivo de poder entregarle su casa en el más breve plazo es que concurrimos a la Seremi de Transporte para modificar el Etapamiento antes indicado y lograr establecer medidas de mitigación para el proyecto Don Jaime lote E, este organismo Público es el llamado a resolver esta solicitud.
- Posteriormente para hacer ver lo urgente de la entrega de su casa, nos reunimos con la alcaldesa señora Isabel Valenzuela, de fecha 17-11-2021, ella instruyó a Dirección de Obras Municipales, Departamento de Tránsito y Planificación en encontrar una pronta solución y lograr poder avanzar en la recepción final de su casa.
- La Dirección de Obras Municipales insiste en que debemos realizar medidas de mitigación (o aportes) sobre terrenos que hoy se encuentran en "Toma"; situación que claramente es imposible de poder realizar en un corto plazo.
- Dada esta situación que está demorando la entrega de su casa, es que hemos hecho ver esto a diferentes autoridades como es, la Seremi de la Vivienda, Subsecretaria de la Vivienda, con las que esperamos la Dirección de Obras Municipales de Colina, de solución a esta urgente necesidad de que usted pueda contar con su casa en el menor plazo.
- Esperamos prontamente tener nuevas noticias del proceso de recepción de su vivienda.

Sin otro particular le saluda atentamente,

Rubén Soumastre O.
Gerente Comercial
Flor del Norte S.A.