

## INFORMATIVO WEB N°9

Buin, 23 de mayo 2022

Estimado(a) Futuro Propietario:

A través de este informativo queremos seguir manteniéndolo informado del proceso de obtención de la Recepción Final de su casa, del proyecto Los Portales de Buin.

- El pasado lunes 16 de mayo hubo una reunión entre la Seremi de la Vivienda, Sra. Rocío Andrade C., director de obras Sr. Guillermo Ibacache y nuestra empresa, para abordar las observaciones al proyecto, todas ya resueltas el 21 de abril y la urgente necesidad de recepción de su casa.
- El pasado 18 de mayo la Dirección de Obras realizó la tercera visita inspectiva a su casa, visita realizada, como en otras ocasiones, en forma muy hermética, por lo que desconocemos el resultado, pero estamos confiados en el buen resultado.
- En relación a la solicitud de la Dirección de Obras de Buin, de adjuntar un certificado por parte de la Dirección General de Aguas, respecto de la eliminación de un eventual atraveso de una acequia de derrames en calle Bajos de Matte, este punto corresponde al loteo ya recibido Los Parques de Buin Sur, y está próximo a resolverse.
- En lo que respecta a las obras realizadas por nuestra empresa en los espacios públicos como, ensanches de calle, ciclovías, etc, éstas están terminadas y el cobro desproporcionado establecido por la municipalidad de \$672.00.000 por el uso de estos espacios públicos, han sido impugnados por ilegales en los tribunales y en la Contraloría General de la Republica. Por su parte, el Director de Obras Municipales, en reunión sostenida con Seremi de Vivienda el día 16 de mayo, señaló que dicha supuesta deuda no sería motivo de retraso en la recepción final.

De lo anterior, esperamos próximamente que la Dirección de Obras de Buin, nos otorgue la Recepción final y de esta manera tramitar la inscripción del plano respectivo y proceder a la escrituración y posterior *entrega* de su casa.

Sin otro particular le saluda atentamente,



Rubén Soumastre O.  
Gerente Comercial

Gestión Inmobiliaria y Asesorías Habitacionales Metropolitana S.A.