

Informativo Web N°1

Proyecto Parques de Buin Sur

Estimado (a) Futuro Propietario:

Junto con saludarle, queremos mantenerlo informado de los avances del proceso, para la obtención de la Recepción Final de su vivienda, a continuación detallamos:

- Su vivienda se encuentra terminada, el proyecto fue revisado parcialmente por inspectores de la Dirección de Obras, el pasado 09 de enero, quienes, en el ánimo de agilizar este proceso, visitaron las viviendas, para así avanzar en resolver observaciones.
- En relación con las obras de urbanización, le podemos informar:
- Las obras de pavimentación y de aguas lluvias, fueron inspeccionadas por el Serviu Metropolitano, el pasado 11 de marzo, dando las obras por terminadas, quedando pendiente la entrega del expediente con los ensayos del laboratorio al Serviu, para su revisión y nominación de la Comisión de inspección final, lamentablemente este proceso ha quedado detenido por las consecuencias del Corona Virus que nos afecta.
- Sanitaria Aguas Andinas S.A. las redes de agua potable y colectores de alcantarillado, se encuentran terminados, ya tenemos los certificados finales para una primera parte del proyecto y estamos a la espera de los certificados finales, para la segunda parte. En relación a la Planta de elevación de aguas servidas, está terminada y tenemos solicitado el presupuesto de conexión a Aguas Andinas, desde el 11 de marzo pasado.
- Redes eléctricas CGE, su casa se encuentra energizada y el contrato para la conexión de las luminarias ya fue firmado por el Sr alcalde.
- Los Certificados Declaración de la Instalación Interior de Gas, TC6, ya están otorgados.
- Para las obras de señalización de tránsito, estas están terminadas y se ha solicitado la visita de la inspección municipal.
- Las Áreas Verdes, están en su etapa final de construcción, confección de las rejas para la cancha de fútbol y para cancha de patinaje, instalación de los árboles y césped.
- Obras de mitigación a realizar afuera del proyecto como, ensanche de calles Bajos de Matte, Ciclovía, reparación de veredas, construcción de 9 paraderos, están en su etapa final

Una vez obtenido todos los certificados anteriormente detallados, estaremos en condiciones de ingresar el expediente completo a la Dirección de Obras de la Municipalidad de Buin, para su revisión y así programar la inspección final y de esta manera lograr la obtención del Certificado de Recepción Final de su casa.

Esperamos darle nuevas y buenas noticias, de este proceso en las próximas semanas.

Atentamente,



Rubén Soumastre O.

Gerente Comercial

Gestión y Asesorías Habitacionales Metropolitana S.A.

Santiago, 13 de abril de 2020.-